

فهرس المحتويات

الصفحة	الموضوع
٧	مقدمة.....
	مواد إصدار القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم
١١	التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة.....
١١	قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة:.....
	الباب الأول
	الأحكام العامة
١٥	
١٧	الفصل الأول: التعريفات وأهداف القانون
١٧	التعريفات الواردة في القانون للعبارات والمصطلحات الواردة بالقانون..
	التعريفات الواردة في اللائحة التنفيذية للقانون للعبارات
٢٤	والمصطلحات الواردة به وبلائحة التنفيذية.....
	كتاب دوري رقم (٣) لسنة ٢٠١٩ بشأن العمليات التي تم طرحها في
	ظل أحكام القانون رقم ٨٩ لسنة ١٩٩٨ الخاص بتنظيم المناقصات
	والمزايدات تظل سارية لحين إتمام التنفيذ حفاظاً على المراكز
٢٨	القانونية لمقدمي العطاءات.....
٢٩	أهداف القانون.....
٢٩	النص القانوني.....
٣٠	الشرح والتعليق.....
٣٢	الفصل الثاني: التنظيم المؤسسي للتعاقدات العمومية

الصفحة	الموضوع
٣٢	إدارة التعاقدات والمهام الموكولة لها
٣٢	النص القانوني.....
٣٣	الشرح والتعليق.....
	اللغة العربية: هي اللغة المعتمدة في جميع إجراءات التعاقد التي
٣٥	تبرمها الجهات العامة
٣٧	لجنة المؤشرات والتغيرات الاقتصادية
٣٧	النص القانوني.....
٣٧	الشرح والتعليق.....
	قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٦٦ لسنة ٢٠١٩ بتشكيل وتنظيم
٣٩	عمل اللجنة الوزارية للمؤشرات والتغيرات الاقتصادية
٤٣	مكتب شكاوي التعاقدات العمومية
٤٣	النص القانوني.....
٤٤	الشرح والتعليق.....
	قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٦٦ لسنة ٢٠٢١ بتنظيم مكتب
٤٧	شكاوي التعاقدات العمومية وتحديد اختصاصاته وقواعد العمل به
	نموذج تقديم شكوى من مخالفة لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي
	تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨
٥٦	ولائحته التنفيذية

الباب الثاني

مبادئ وطرق التعاقد

٦١	المبادئ الحاكمة للتعاقد
٦٣	النص القانوني.....

الصفحة	الموضوع
٦٣	الشرح والتعليق.....
٦٧	القاعدة والاستثناء في طرق التعاقد.....
٦٧	النص القانوني.....
٦٨	الشرح والتعليق.....
الباب الثالث	
٧٣	القواعد العامة في الطرح والتعاقد
٧٥	الفصل الأول: مرحلة ما قبل الطرح
٧٥	التعاقد المستدام.....
٧٥	النص القانوني.....
٧٥	الشرح والتعليق.....
٧٧	تخطيط الاحتياجات.....
٧٧	النص القانوني.....
٧٧	الشرح والتعليق.....
٨١	عدم جواز تجزئة محل العقد.....
٨١	النص القانوني.....
٨١	الشرح والتعليق.....
٨٢	من أحكام المحكمة الإدارية العليا.....
٨٣	وجوب توافر الاعتمادات المالية.....
٨٨	طلب المعلومات.....
٨٨	النص القانوني.....
٨٨	الشرح والتعليق.....
٩٠	طلب إبداء الاهتمام.....

الصفحة	الموضوع
٩٠	النص القانوني.....
٩٠	الشرح والتعليق.....
٩٣	إعداد المواصفات الفنية.....
٩٣	النص القانوني.....
٩٣	الشرح والتعليق.....
٩٨	دراسة السوق ووضع القيمة التقديرية.....
٩٨	النص القانوني.....
٩٩	الشرح والتعليق.....
	تقييم الأصول العقارية المملوكة للجهات الإدارية بمعرفة ثلاثة
	مقيمين عقاريين من المقيدين بالهيئة العامة للرقابة المالية أو
١٠١	المعتمدين لدى البنك المركزي.....
١٠١	النص القانوني.....
١٠٢	الشرح والتعليق.....
١٠٨	التأمين المؤقت.....
١٠٨	النص القانوني.....
١٠٩	الشرح والتعليق.....
١١٠	من أحكام المحكمة الإدارية العليا.....
١١٣	مذكرة الإجراءات والطرح.....
١١٣	النص القانوني.....
١١٣	الشرح والتعليق.....
١١٥	صور وشروط التأمين المؤقت.....
١١٥	النص القانوني.....

الصفحة	الموضوع
١١٥	الشرح والتعليق.....
١١٨	كراسة الشروط والمواصفات والعقود النموذجية والأدلة الإرشادية.....
١٢٨	الفصل الثاني: مرحلة الطرح.....
١٢٨	إجراءات الطرح الإعلان أو الدعوة.....
١٢٨	النص القانوني.....
١٢٩	الشرح والتعليق.....
١٣١	التأهيل المسبق.....
١٣١	النص القانوني.....
١٣١	الشرح والتعليق.....
١٣٧	أداء التأمين المؤقت ورده.....
١٣٧	النص القانوني.....
١٣٨	الشرح والتعليق.....
١٤٣	طريقة تقديم العطاءات.....
١٤٣	النص القانوني.....
١٤٣	الشرح والتعليق.....
١٥١	وفاة مقدم العطاء.....
١٥١	النص القانوني.....
١٥١	الشرح والتعليق.....
١٥٢	التعاقد من الباطن.....
١٥٢	النص القانوني.....
١٥٢	الشرح والتعليق.....
١٥٥	من أحكام المحكمة الإدارية العليا.....

الصفحة	الموضوع
١٥٦	الفئات المحظور عليها التقدم بعطاءات
١٥٦	النص القانوني
١٥٦	الشرح والتعليق
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
١٥٩	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
١٦٣	صلاحية سريان العطاءات
١٦٣	النص القانوني
١٦٤	الشرح والتعليق
١٦٦	الفصل الثالث: مرحلة الترسية والتعاقد
١٦٦	اللجان - تشكيلاها
١٦٦	النص القانوني
١٦٧	الشرح والتعليق
١٦٩	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
١٧١	حضور أعمال اللجان والاشتراك فيها
١٧١	النص القانوني
١٧٢	الشرح والتعليق
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
١٧٤	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
١٧٧	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
١٧٨	لجنة الاتفاق المباشر
١٧٨	النص القانوني
١٧٨	الشرح والتعليق

الصفحة	الموضوع
١٨١	اللجان المتخصصة
١٨١	النص القانوني
١٨١	الشرح والتعليق
١٨٢	أحكام الترسية والتعاقد
١٨٢	التأكد من شروط الكفاءة والملاءة
١٨٢	النص القانوني
١٨٢	الشرح والتعليق
١٨٨	حظر التقدم بأكثر من عطاء
١٨٨	النص القانوني
١٨٨	الشرح والتعليق
١٩١	دراسة العطاءات
١٩١	النص القانوني
١٩١	الشرح والتعليق
٢٠٠	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٢٠١	طريقة وآلية الترسية
٢٠١	النص القانوني
٢٠٣	الشرح والتعليق
٢٠٧	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٢٠٨	ترسية المزايدة
٢٠٨	النص القانوني
٢٠٨	الشرح والتعليق
٢٠٩	من أحكام المحكمة الإدارية العليا

الصفحة	الموضوع
٢١٧	إلغاء المناقصة أو الممارسة
٢١٧	النص القانوني
٢١٨	الشرح والتعليق
٢٢١	حالات إلغاء المزايدة
٢٢١	النص القانوني
٢٢١	الشرح والتعليق
٢٢٣	إعلان نتائج وأسباب القرارات
٢٢٣	النص القانوني
٢٢٤	الشرح والتعليق
٢٢٥	التأمين النهائي
٢٢٥	النص القانوني
٢٢٧	الشرح والتعليق
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
٢٢٩	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٢٤٣	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٢٤٥	أثر عدم سداد التأمين النهائي
٢٤٥	النص القانوني
٢٤٥	الشرح والتعليق
٢٤٧	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٢٥٥	صور وشروط التأمين النهائي
٢٥٥	النص القانوني
٢٥٥	الشرح والتعليق

الصفحة	الموضوع
٢٥٨	الفصل الرابع: مرحلة تنفيذ العقد
٢٥٨	القاعدة العامة في التنفيذ
٢٥٨	النص القانوني
٢٥٨	الشرح والتعليق
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
٢٦٥	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٢٦٩	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٢٧٢	صرف الدفعة المقدمة
٢٧٢	النص القانوني
٢٧٢	الشرح والتعليق
٢٧٤	السداد وصرف ودفعات تحت الحساب
٢٧٤	النص القانوني
٢٧٥	الشرح والتعليق
٢٨٠	تعديل حجم العقد
٢٨٠	النص القانوني
٢٨٠	الشرح والتعليق
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
٢٨٣	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٢٩١	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٢٩٤	تعديل قيمة عقود المقاولات
٢٩٤	النص القانوني
٢٩٤	الشرح والتعليق

الصفحة	الموضوع
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
٢٩٨	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٣١٠	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٣١٩	التأخير في تنفيذ العقد
٣١٩	النص القانوني
٣٢١	الشرح والتعليق
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق هذه المادة والحلول القانونية لها
٣٢٣	من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٣٥٨	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٣٧٧	التقاعس عن الاستلام
٣٧٧	النص القانوني
٣٧٨	الشرح والتعليق
٣٨٠	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٣٨٣	الفسخ الوجوبي للعقد تلقائياً وشطب المتعاقد من سجل المتعاقدين
٣٨٣	النص القانوني
٣٨٤	الشرح والتعليق
	الكتاب الدوري رقم (١) لسنة ٢٠١٩ بشأن إعادة قيد اسم الشركة
٣٨٦	الهندسية للصناعات في سجل الموردين والمقاولين
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق هذه المادة والحلول القانونية لها
٣٨٨	من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٤٠٠	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٤٣٠	الفسخ الجوازي للعقد أو التنفيذ على الحساب

الصفحة	الموضوع
٤٣٠	النص القانوني.....
٤٣١	الشرح والتعليق.....
٤٣٣	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٤٥٩	وفاة المتعاقد
٤٥٩	النص القانوني.....
٤٥٩	الشرح والتعليق.....

الباب الرابع

في شراء أو استئجار المنقولات والعقارات والتعاقد على مقاولات الأعمال وتلقي الخدمة والأعمال الفنية والدراسات الاستشارية

٤٦١	سريان أحكام الباب
٤٦٣	النص القانوني.....
٤٦٣	الشرح والتعليق.....
٤٧٥	الممارسة العامة
٤٧٥	النص القانوني.....
٤٧٥	الشرح والتعليق.....
٤٧٧	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٤٨٠	الممارسة المحدودة
٤٨٠	النص القانوني.....
٤٨٠	الشرح والتعليق.....
٤٨٢	آلية التمارس
٤٨٢	النص القانوني.....
٤٨٢	الشرح والتعليق.....

الصفحة	الموضوع
٤٨٤	المناقصة المحدودة.....
٤٨٤	النص القانوني.....
٤٨٤	الشرح والتعليق.....
٤٨٦	من أحكام المحكمة الإدارية العليا.....
٤٩٣	المناقصة ذات المرحلتين.....
٤٩٣	النص القانوني.....
٤٩٤	الشرح والتعليق.....
٤٩٨	المناقصة المحلية.....
٤٩٨	النص القانوني.....
٤٩٩	الشرح والتعليق.....
٥٠٢	سريان أحكام المناقصة العامة على بعض أنواع المناقصات الأخرى..
٥٠٢	النص القانوني.....
٥٠٢	الشرح والتعليق.....
٥٠٣	الأحكام المنظمة لشراء أو استئجار العقارات.....
٥٠٣	النص القانوني.....
٥٠٣	الشرح والتعليق.....
٥٠٤	حالات التعاقد المباشر.....
٥٠٤	النص القانوني.....
٥٠٥	الشرح والتعليق.....
٥٠٩	سلطة التعاقد بالاتفاق المباشر.....
٥٠٩	النص القانوني.....
٥١٠	الشرح والتعليق.....

الصفحة	الموضوع
٥١٣	الإتفاق المباشر لشراء أو استئجار العقارات
٥١٣	النص القانوني
٥١٥	الشرح والتعليق
٥١٦	الاتفاقية الإطارية
٥١٦	النص القانوني
٥١٧	الشرح والتعليق
٥٢٠	المسابقة
٥٢٠	النص القانوني
٥٢٠	الشرح والتعليق

الباب الخامس

بيع وتأجير المنقولات والعقارات والمشروعات التي ليس لها الشخصية

٥٢٣	الاعتبارية والترخيص بالانتفاع أو باستغلال العقارات والمشروعات
٥٢٥	النص القانوني
٥٢٥	الشرح والتعليق
٥٢٩	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
٥٣٧	المزايدة المحدودة
٥٣٧	النص القانوني
٥٣٧	الشرح والتعليق
٥٣٩	المزايدة المحلية
٥٣٩	النص القانوني
٥٣٩	الشرح والتعليق
٥٤١	سريان أحكام الشراء على البيع

الصفحة	الموضوع
٥٤١	النص القانوني.....
٥٤١	الشرح والتعليق.....
٥٤٣	الاتفاق المباشر في بيع وتأجير المنقولات والعقارات والمشروعات والترخيص بالانتفاع أو باستغلال العقارات والمشروعات.....
٥٤٣	النص القانوني.....
٥٤٤	الشرح والتعليق.....
٥٤٨	من أحكام المحكمة الإدارية العليا.....
٥٤٩	الشراء والاستتجار والبيع والتأجير في الخارج.....
٥٤٩	النص القانوني.....
٥٤٩	الشرح والتعليق.....

الباب السادس

التعاقدات ذات الأحكام الخاصة

٥٥١	التعاقد على الدراسات الاستشارية.....
٥٥٣	النص القانوني.....
٥٥٤	الشرح والتعليق.....
٥٦٢	التعاقد مع مقدمي الخدمات الأساسية.....
٥٦٢	النص القانوني.....
٥٦٢	الشرح والتعليق.....
٥٦٤	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة.....
٥٦٩	التعاقد مع المشروعات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر.....
٥٦٩	النص القانوني.....

الصفحة	الموضوع
٥٦٩	الشرح والتعليق.....
	تعاقدات الجهات ذات الطبيعة الخاصة والتعاقدات بناءً على مبادرة
٥٧١	من القطاع الخاص
٥٧١	النص القانوني.....
٥٧٢	الشرح والتعليق.....
٥٧٤	التعاقدات المرتبطة بالأمن القومي
٥٧٤	النص القانوني.....
٥٧٤	الشرح والتعليق.....
٥٧٥	التعاقدات بين الجهات المخاطبة بأحكام القانون
٥٧٥	النص القانوني.....
٥٧٥	الشرح والتعليق.....
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
٥٧٧	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة
٥٩٢	عقود الصفقات والمشروعات المركبة والمتشابكة ومتعددة الأطراف
٥٩٢	النص القانوني.....
٥٩٣	الشرح والتعليق.....
٥٩٦	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
	من أحكام محكمة النقض بشأن عقود الأشغال العامة والتزام المرافق
٥٩٩	العامة «عقد إنشاء وتشغيل وإعادة مرفق B.O.T.....
٦١٢	التصرف في العقارات لتحقيق اعتبارات المصلحة العامة
٦١٢	النص القانوني.....
٦١٢	الشرح والتعليق.....

الصفحة	الموضوع
	الباب السابع
٦١٥	أحكام ختامية ومتفرقة
٦١٧	النص القانوني.....
٦١٧	الشرح والتعليق.....
٦١٩	حفظ المستندات وسريتها.....
٦١٩	النص القانوني.....
٦١٩	الشرح والتعليق.....
٦٢٢	إتاحة ونشر تشريعات التعاقدات العامة والقواعد المنظمة لها.....
٦٢٢	النص القانوني.....
٦٢٢	الشرح والتعليق.....
٦٢٦	التعاقد الإلكتروني.....
٦٢٦	النص القانوني.....
٦٢٦	الشرح والتعليق.....
٦٢٧	أولاً: ميكنة إجراءات التعاقد.....
٦٢٧	ثانياً: محتوى المنظومة الإلكترونية.....
٦٣١	ثالثاً: الدعم الفني وبناء قدرات العاملين لاستخدام المنظومة.....
٦٣٢	رابعاً: تحديث بيانات التسجيل.....
٦٣٢	خامساً: سرعة معلومات الدخول على المنظومة.....
٦٣٣	إنشاء سجل لقيد المتعاملين.....
٦٣٣	النص القانوني.....
٦٣٤	الشرح والتعليق.....
٦٣٦	تقييم أداء المتعاقدين.....

الصفحة	الموضوع
٦٣٦	النص القانوني.....
٦٣٦	الشرح والتعليق.....
٦٣٨	قاعدة بيانات العقارات.....
٦٣٨	النص القانوني.....
٦٣٨	الشرح والتعليق.....
٦٣٩	التأهيل اللازم لمزاولة وظائف التعاقدات.....
٦٣٩	النص القانوني.....
٦٣٩	الشرح والتعليق.....
٦٤١	المساءلة.....
٦٤١	النص القانوني.....
٦٤١	الشرح والتعليق.....
٦٤٢	مراجعة العقود.....
٦٤٢	النص القانوني.....
٦٤٢	الشرح والتعليق.....
٦٤٣	تسوية الخلافات والمنازعات بين طرفي العقد.....
٦٤٣	النص القانوني.....
٦٤٣	الشرح والتعليق.....
	المشكلات العملية المتعلقة بتطبيق نص هذه المادة والحلول القانونية
٦٤٥	لها من خلال أحدث فتاوي مجلس الدولة.....
٦٤٩	من أحكام المحكمة الإدارية العليا.....
٦٥١	النزول عن العقد.....
٦٥١	النص القانوني.....

الصفحة	الموضوع
٦٥١	الشرح والتعليق.....
٦٥٢	الفئات المحظور التعامل معها
٦٥٢	النص القانوني.....
٦٥٢	الشرح والتعليق.....
٦٥٤	من أحكام المحكمة الإدارية العليا
الباب الثامن	
المشكلات العملية الناشئة عن تطبيق التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والحلول القانونية لها من خلال أحدث فتاوى مجلس الدولة	
٦٥٥	فهرس المحتويات

تم بحمد الله تعالى

