

سلطة الإدارة في استهلاك أراضي مشاريع الري

دراسة مقارنة

المستشار القانوني
فارس موسى هادي العكيلي
ماجستير قانون عام

الدكتور
وليد حسن حميد الزيايدي
استاذ القانون الاداري
كلية القانون جامعة القادسية



دار النشر والتوزيع

قائمة المحتويات

ت	الموضوع	رقم الصفحة
1.	الإهداء	7
2.	المقدمة	9
3.	الفصل الأول	
	المدلول العام لاستملاك أراضي مشاريع الري وأساسه	13
4.	المبحث الأول- المدلول العام لاستملاك أراضي مشاريع لري	14
5.	المطلب الأول- مفهوم الاستملاك وأنواعه	15
6.	الفرع الأول- مفهوم الاستملاك	15
7.	للفرع الثاني- أنواع الاستملاك	24
8.	المطلب الثاني- ماهية أراضي مشاريع الري وذاتية استملاكها	32
9.	الفرع الأول- ماهية أراضي مشاريع الري	32
10.	الفرع الثاني- ذاتية استملاك أراضي مشاريع الري	37
11.	المبحث الثاني- أساس استملاك أراضي مشاريع الري	40
12.	المطلب الأول- الأساس الفلسفي للاستملاك	41
13.	الفرع الأول- الاتجاهات الفلسفية للحق في الملكية	41
14.	الفرع الثاني- الاتجاهات الفكرية للاستملاك	50
15.	المطلب الثاني- الأساس التشريعي للاستملاك	59

ت	الموضوع	رقم الصفحة
16.	الفرع الاول- الاساس التشريعي للاستملاك في الدول المقارنة	59
17.	الفرع الثاني- الاساس التشريعي للاستملاك في العراق	63
18.	الفصل الثاني الاحكام المنظمة لاستملاك أراضي مشاريع الري	69
19.	المبحث الاول- اجراءات وصلاحيات الادارة في استملاك أراضي مشاريع الري في الدول المقارنة	70
20.	المطلب الاول- اجراءات وصلاحيات الادارة في استملاك أراضي مشاريع الري في فرنسا	70
21.	الفرع الاول- اجراءات الادارة	71
22.	الفرع الثاني- صلاحيات الادارة	77
23.	المطلب الثاني- اجراءات وصلاحيات الادارة في استملاك أراضي مشاريع الري في مصر	82
24.	الفرع الاول- اجراءات الادارة	82
25.	الفرع الثاني : صلاحيات الادارة	93
26.	المبحث الثاني- اجراءات وصلاحيات الادارة في استملاك أراضي مشاريع الري في العراق	98
27.	المطلب الاول- اجراءات الادارة في استملاك أراضي مشاريع الري	98
28.	الفرع الاول- الاجراءات الفنية	99

سلطة الإدارة في استملاك أراضي مشاريع الري "دراسة مقارنة"

ت	الموضوع	رقم الصفحة
29.	الفرع الثاني- اجراءات الادارة بتشكيل اللجان الخاصة بالكشف وتقدير التعويض	102
30.	المطلب الثاني- صلاحيات الادارة في استملاك أراضي مشاريع الري	106
31.	الفرع الاول- الصلاحيات ذات الطبيعة الادارية	106
32.	الفرع الثاني- الصلاحيات ذات الطبيعة القضائية	115
33.	الفصل الثالث الرقابة القضائية على استملاك أراضي مشاريع الري والآثار المترتبة عليه	121
34.	المبحث الاول- الرقابة القضائية على استملاك أراضي مشاريع الري	122
35.	المطلب الاول- الرقابة القضائية على الاستملاك في الدول المقارنة	123
36.	الفرع الاول- الرقابة القضائية على الاستملاك في فرنسا	123
37.	الفرع الثاني- الرقابة القضائية على قرارات الاستملاك في مصر	130
38.	المطلب الثاني- الرقابة القضائية على استملاك أراضي مشاريع الري في العراق	136
39.	الفرع الاول- الرقابة القضائية على استملاك أراضي مشاريع الري قبل نفاذ دستور جمهورية العراق لسنة 2005	136
40.	الفرع الثاني- الرقابة القضائية على استملاك أراضي مشاريع الري بعد نفاذ دستور جمهورية العراق لسنة 2005	142

ت	الموضوع	رقم الصفحة
41.	المبحث الثاني- الآثار القانونية للاستملاك	145
42.	المطلب الاول- الآثار القانونية المترتبة على أتباع الادارة الطريق القانوني للاستملاك	145
43.	الفرع الاول- الآثار القانونية الناجمة عن قرارات الاستملاك في الدول المقارنة	146
44.	الفرع الثاني- الآثار القانونية لاستملاك أراضي مشاريع الري في العراق	151
45.	المطلب الثاني- الآثار القانونية المترتبة على عدم اتباع الادارة الطريق القانوني للاستملاك (الغصب)	155
46.	الفرع الاول- مفهوم الغصب وأركانه	156
47.	الفرع الثاني- آثار الغصب	160
48.	الخاتمة	167
49.	أولا- النتائج	168
50.	ثانيا- المقترحات	168
51.	المصادر	171